

## Wohnungsausschreibung



Zu vermieten auf den **16. Dezember 2024** oder nach Vereinbarung

**3-Zimmer-Haus ca. 83m<sup>2</sup>**  
**Wolfweg 4, 2560 Nidau**

3 Zimmer, Küche, Bad/WC, Keller und Garten, Nähe Schule, Einkaufsmöglichkeiten, Bushaltestelle und Mobility Standorte Nidau und Biel

<b>Mietzins:</b>	<b>CHF</b>	<b>1'350.00</b>
<b>Nebenkosten Akonto:</b>	<b>CHF</b>	<b>260.00</b>
<b>Bruttomietzins</b>	<b>CHF</b>	<b>1'610.00</b>

Es wird ein Pflichtdarlehen erhoben (auf das Einkommen der Mieterschaft abgestimmt). Der Kauf eines Anteilscheins (einmalig) von CHF 500.00 sowie die Entrichtung einer Aufnahmegebühr von CHF 20.00 ist obligatorisch.

Wir bitten Sie, die Wohnung vor der Bewerbung zu besichtigen.

**Besichtigungstermin: nach Vereinbarung**

Eine Anmeldung zur Besichtigung der Wohnung ist zwingend erforderlich.

**Bewerbungsfrist: 01. November 2024**

**Auskünfte erteilt die Verwaltung während den Öffnungszeiten unter  
Tel.-Nr. 032 505 27 17 oder per Mail [info@ebg-nidau.ch](mailto:info@ebg-nidau.ch)**