

## Ausschreibung Reihenfamilienhaus



Zu vermieten auf den **1. März 2025** oder nach Vereinbarung

**5-Zimmer-Haus ca. 126m<sup>2</sup>**  
**Hofmattenstrasse 1, 2560 Nidau**

5 Zimmer, Küche, Bad/WC, Dusche/WC, ausgebauter Dachstock, Balkon, Keller, Estrichablage und Garten, Nähe Schule, Einkaufsmöglichkeiten, Bushaltestelle und Mobility Standorte Nidau und Biel

<b>Mietzins:</b>	<b>CHF 1'580.00</b>
<b><u>Nebenkosten Akonto:</u></b>	<b><u>CHF 350.00</u></b>
<b>Bruttomietzins</b>	<b>CHF 1'930.00</b>

Es wird ein Pflichtdarlehen erhoben (auf das Einkommen der Mieterschaft abgestimmt). Der Kauf eines Anteilscheins (einmalig) von CHF 500.00 sowie die Entrichtung einer Aufnahmegebühr von CHF 20.00 ist obligatorisch.

Wir bitten Sie, das Haus vor der Bewerbung zu besichtigen.

**Besichtigungstermin: nach Vereinbarung**

Eine Anmeldung zur Besichtigung des Hauses ist zwingend erforderlich.

**Bewerbungsfrist: 21. Februar 2025**

Auskünfte erteilt die Verwaltung während den Öffnungszeiten unter Tel.-Nr. 032 505 27 17 oder per Mail [info@ebg-nidau.ch](mailto:info@ebg-nidau.ch)