

Newsletter Frühling 2025

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Gerne informieren wir Sie über die aktuellen Neuigkeiten der Eisenbahner-Baugenossenschaft Nidau.

Geschäftsstelle

Personelle Änderungen – Wir bedauern, dass Caroline Staub, unsere Geschäftsleiterin, innerhalb der Probezeit gekündigt hat. Der Vorstand ist bemüht, zeitnah eine geeignete Nachbesetzung für das Team der Geschäftsstelle zu finden.

Öffnungszeiten der Geschäftsstelle – Aufgrund der entstandenen Unterbesetzung bleibt die Geschäftsstelle bis auf Weiteres **montags geschlossen**. An den übrigen Tagen kann es vereinzelt zu kurzfristigen Abwesenheiten kommen. Wir sind jedoch bestrebt, in den regulären Öffnungszeiten eine durchgehende telefonische Erreichbarkeit sicherzustellen.

Notfälle: In dringenden Fällen (z. B. Rohrbrüchen, Warmwasserausfällen etc.) erreichen Sie uns unter der **Pikettnummer 079 447 79 60**.

Ihr Engagement als Genossenschafter:in

Wir brauchen Verstärkung im Vorstand, in der Baukommission und in der Vermietungskommission – Sie sind herzlich eingeladen, unverbindlich an einer unserer Vorstandssitzungen oder einer Kommissionssitzung teilzunehmen, um einen Einblick in Bereiche zu erhalten. Die Arbeit wird entschädigt und es sind keine Vorkenntnisse notwendig. Bei Interesse wenden Sie sich bitte direkt an Valérie Kessi valerie.kessi@ebg-nidau.ch. Wir freuen uns auf Sie.

Bauliches

Gotthelf – Aktuell verlegt die ESB Fernwärmeleitungen rund um das Gotthelf. Zukünftig wird das Gotthelf an Fernwärme angeschlossen, dies wurde an einer Generalversammlung von den Genossenschafterinnen und Genossenschäftern entschieden. Nach sorgfältiger Abwägung wurde aus strategischen Gründen jedoch entschieden, das zum jetzigen Zeitpunkt die Liegenschaften Gotthelf 2 + 4 + 6 noch nicht an die Fernwärme angeschlossen werden.

Gotthelf – Auswertung der Poller-Umfrage
Vielen Dank für die zahlreichen Rückmeldungen! Die Mehrheit hat sich gegen die Installation von Pollern bei den Einfahrten ausgesprochen. Wir verzichten daher vorerst auf diese Massnahme.

Orpundstrasse – Auswertung der Poller-Umfrage
Vielen Dank für die eingegangenen Rückmeldungen! Auch wenn es nur wenige waren, waren die Meinungen zur Installation von Pollern bei den Einfahrten ausgeglichen. Vorerst wird daher auf die Umsetzung verzichtet.

Hofmatten – Anschluss Glasfaser
Im gesamten Quartier wurden Swisscom-Glasfaserleitungen bis in die Keller verlegt. Wenn Sie bei Ihrem bisherigen Anbieter auf Glasfaser wechseln möchten, gehen Sie folgendermassen vor:

1. **Provider kontaktieren:** Erkundigen Sie sich bei Ihrem jetzigen Internetanbieter nach einem Glasfaser-Angebot. Wählen Sie die gewünschte Internet-Geschwindigkeit sowie den Aufschalttermin.
2. **Anschluss bestätigen:** Informieren Sie den Provider, dass in Ihrem Gebäude bereits ein Swisscom-Glasfaseranschluss bis in den Keller vorhanden ist.
3. **Installation/Umstellung:** Ihr Anbieter kümmert sich um die Aktivierung sowie um die Installationsarbeiten.
4. **Kosten:** Die Installation der Glasfaserdose in der Wohnung ist für Sie kostenlos. Entstehende Gebühren (z. B. für die Aufschaltung) werden in der Regel direkt vom Provider verrechnet.

Wichtige Termine

101 Jahre Rennweg – Für die Bewohner des Rennwegs wird am **21. Juni 2025 von 11:00 bis 16:00 Uhr** ein Festprogramm angeboten. Haben Sie Interesse, die Organisation zu unterstützen? Dann kontaktieren Sie: thomas.oltmanns@ebg-nidau.ch

Generalversammlung 2025 – Findet am **17. Juni 2025 ab 18:30h** im Nebia in Biel statt. Die Unterlagen zur GV werden im Mai versendet.

Bleibt informiert

Bleibt informiert und nutzt die beUnity App - die Nachbarschafts-Plattform für Bewohner:innen der EBG Nidau.



1. Auf www.beunity.app gehen oder QR-Code scannen
2. Auf «Registrieren» klicken (und falls es via QR-Code nicht funktioniert, **2500** als Code eingeben)
3. Registrierung durchführen
4. E-Mail-Adresse verifizieren und Profilbild hochladen
5. beUnity-App auf dem Smartphone und/oder Tablet herunterladen

Herzliche Grüsse

Eisenbahner-Baugenossenschaft Nidau

Der Vorstand Valérie Kessi, Adeline Volery, Yves Häberli,
Adrian Bangerter, Jonas Loretan, Tobias
Goldmann, Noémie Aebischer

Die Geschäftsstelle Kevin Känzig und Lucy Rohde