

Newsletter Herbst 2025

Liebe Genossenschafterinnen und Genossenschafter

Gerne informieren wir Sie über die aktuellen Neuigkeiten der Eisenbahner-Baugenossenschaft Nidau.

Geschäftsstelle

Personelle Änderungen – Kevin Känzig wird schrittweise in seine neue Funktion als Geschäftsführer eingeführt und diese künftig vollständig wahrnehmen. Wir freuen uns, ihm damit die Möglichkeit zu bieten, sich in dieser verantwortungsvollen Aufgabe weiterzuentwickeln.

Seit dem 1. September 2025 dürfen wir zudem Frau Corinne Etter in unserer Geschäftsstelle willkommen heissen. Sie wird als Sachbearbeiterin Immobilien tätig sein und Kevin Känzig im Tagesgeschäft unterstützen.

Mit dieser Verstärkung schaffen wir mehr Stabilität und sind für die Zukunft gut aufgestellt. Zudem können wir die Öffnungszeiten der Geschäftsstelle wieder ausweiten. Genauere Informationen dazu folgen in Kürze.

Genossenschaftliches

Neophyten – Wir haben festgestellt, dass sich in einigen unserer Gärten Neophyten wie das **Berufskraut** und die **Goldrute** stark ausbreiten. Diese Pflanzenarten verdrängen einheimische Arten und beeinträchtigen die ökologische Vielfalt.

Wir rufen deshalb alle Genossenschafterinnen und Genossenschafter dazu auf, diese Pflanzen aktiv zu entfernen.

Zur besseren Erkennung haben wir unten Abbildungen der beiden Neophyten Arten eingefügt.

Goldrute



Bekämpfung:

Pflanzen vor dem Verblühen ausgraben; zweimal im Jahr mähen (Ende Mai und Mitte August).

Berufskraut



Bekämpfung:

Pflanzen vor der Samenbildung inklusive Wurzel ausreissen. Mähen genügt nicht. Die betroffene Fläche mehrere Jahre kontrollieren.

Wichtig: Neophyten gehören nicht auf den Kompost, sondern in den Neophytensack, der über die Kehrichtabfuhr entsorgt wird. In Nidau und in Biel können 110-Liter-Neophytensäcke kostenlos bezogen und auch entsorgt werden. In Nidau können diese bei der Gemeindeverwaltung, Schulgasse 2, und in Biel beim Polizeiinspektorat, Werkhofstrasse 8 oder via Formular bezogen werden.

Weitere Informationen sowie praktische Tipps zur Bekämpfung finden Sie unter: www.neophyten-schweiz.ch

Bauliches

Rennweg – Velounterstand

Dieses Jahr wurde nach einer Eingabe von Bewohnenden vom Rennweg geprüft, ob Velounterstände durch die EBG bereitgestellt werden können. Die Kosten für die Unterstände oder andere passende Massnahmen zur Verbesserung der aktuellen Lage werden nach Möglichkeit im Budget 2026 berücksichtigt.

Gotthelf – Instandstellung Gartenfläche

Für die Instandstellung der Gartenfläche werden derzeit durch das zuständige Ingenieurbüro Offerten eingeholt. Über den weiteren Verlauf informieren wir Sie, sobald Ergebnisse vorliegen.

Hofmatten – Bauarbeiten Hofmattenstrasse / Mövenweg

Die Bauarbeiten verzögern sich gemäss den Informationen des Ingenieurbüros aufgrund von Abhängigkeiten zu anderen Bauabschnitten. Das bestehende Loch bleibt daher vorerst bestehen. Wir bitten die Anwohnerinnen und Anwohner, weiterhin den provisorischen Sammelplatz an der Genossenschaftsstrasse für die Kehr-richtabfuhr zu nutzen. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Hofmatten – Anschluss Fernwärme 2. Etappe

Die Arbeiten kommen gut voran und werden planmässig vor der Heizperiode Anfang Oktober fertiggestellt. Die betroffenen Mieter:innen erhalten als Beilage zu diesem Schreiben noch weiterführende Informationen.

Hofmatten – Belagsarbeiten

Im 2026 führt die Gemeinde im Hofmattenquartier Belagsarbeiten durch. Bereits im Vorfeld wurden Markierungsarbeiten vorgenommen, bei denen zwei Parkplätze aufgehoben und stattdessen als Veloparkplätze ausgewiesen wurden. Diese Anpassungen dienen nicht zuletzt auch der Erhöhung der Sicherheit an zuvor eher unübersichtlichen Stellen. Die endgültigen Markierungen erfolgen im Rahmen der Belagsarbeiten im 2026.

Aktuelle Projekte

Orpundstrasse – Information Geyisried

Die Projektgruppe Vision Geyisried arbeitet derzeit gemeinsam mit der Stadt Biel und dem Architekturbüro urbaplan an der Finalisierung des Quartierentwicklungskonzepts. Die Stadt Biel wird dazu bald einen Informationsanlass für alle Anwohnenden organisieren. Wir informieren Sie, sobald das genaue Datum fest steht.

Wichtige Termine

Neumitgliederanlass – Findet am **16. Oktober 2025** um 19 Uhr im Genosaal statt. Die Einladungen wurden den versendet. Es wäre schön, die neuen Genossenschafter:innen beim Anlass begrüßen zu dürfen.

Ausserordentliche Generalversammlung 2025 – Findet am **13. November 2025 um 18:30 Uhr** im Kreuz in Nidau statt. Die Unterlagen zur ao GV werden im Oktober versendet.

Herzliche Grüsse

Eisenbahner-Baugenossenschaft Nidau

Der Vorstand Valérie Kessi, Adeline Volery,
Adrian Bangerter, Jonas Loretan,
Noémie Aebischer, Paul Schuler,
Malte Beutler

Die Geschäftsstelle Kevin Känzig, Corinne Etter